JAARVERSLAG 2024 STG STADSDEELONDERSTEUNING MENORAH

Bestuur
. Jaap de Rijk (voorzitter)
. Cees van der Spruit (secretaris)
. Arend Booij (penningmeester tot 1 januari 2025)

Raad van Toezicht
. Johan Evenblij
.

Dit concept is opgesteld dd 17 februari 2024
Goedgekeurd door de Raad van Toezicht en het Bestuur: 26 mei 2025

INHOUDSOPGAVE

1. INLEIDING **3**

2. ACTIVITEITEN IN 2024 ..... **3**

3. OVERZICHT INKOMSTEN EN UITGAVEN 2024 ..... **6**

4. HET MENORAH BUDGET **9**

5. FINANCIEEL PERSPECTIEF 2025 ..... **9**

5.1 ENERGIEKOSTEN 10

5.2 RENEWI 10

BIJLAGE 1 – BALANS ULTIMO 31-12-2024 ..... **11**

BIJLAGE 2 – STATEMENT WAARDE EN AFSCHRIJVING GEBOUW BUURTPALET. **12**

1. Inleiding

Hierbij het jaarverslag 2024 van de stichting Stadsdeelondersteuning Menorah, verder afgekort met stg SOM.

De stg SOM is opgezet om inwoners van de wijk Orden te ontmoeten, relaties op te bouwen, zorg te verlenen, ondersteuning te bieden en op te bouwen, ongeacht de geloofsovertuiging van de inwoners. We bieden ze een veilige, gezellige plek om elkaar te ontmoeten, een luisterend oor, een maaltijd, gebed en ook daadwerkelijk hulp of we verwijzen ze door naar een maatschappelijke instantie. We hebben geen 9 tot 5 mentaliteit. Mensen gaan in ons hart zitten. Het voelt als familie. Gemiddeld hadden we over 2024 130 bezoekers per week bij alle activiteiten; de verhuur niet meegeteld. Het gebouw 't Buurtpalet waar de activiteiten plaatsvinden is in eigendom van de stg SOM.

De taken van de stichting SOM zijn dan ook grotendeels gericht op het gebruik en het beheer van het gebouw, het leggen en onderhouden van contacten met sponsoren en subsidiegevers en het beheer van het budget dat Menorah ter beschikking stelt voor de vaste lasten en de activiteiten. Alle activiteiten die in het 't Buurtpalet worden uitgevoerd worden opgezet en aangestuurd door de coördinator die ook de relaties met gerelateerde instellingen, de gemeente Apeldoorn en Menorah onderhoudt.

In 2019 heeft de stg SOM de ANBI-erkenning gekregen. Giften aan de stg SOM zijn hierdoor aftrekbaar onder giften bij de inkomstenbelasting.

De stichting is opgericht in 2015, heeft statuten, een raad van toezicht, een bestuur en een coördinator en vrijwilligers die de activiteiten verzorgen.

Op de website Buurtpalet.nl wordt een beeld gegeven van de activiteiten

2. Activiteiten in 2024

2024 was een productief jaar, waarbij het aantal activiteiten groeide en ook het bezoekersaantal met 30%.

Naast de vaste activiteiten is er in de tweede helft van het jaar gestart met het "eten op vrijdag", waar bij we buurtbewoners stimuleren om hun eigen gerechten mee te nemen, die we dan samen delen., om elkaars eetgewoontes te leren kennen en het kan zoveel mogelijk met gesloten beurs. Dit deden we voor corona ook. Ook de maandelijkse vrouwenavonden zijn weer opgestart, waar gemiddeld 25 Nederlandse vrouwen en statushouders aan deelnemen, waarbij de coördinator en haar team op een creatieve wijze met vrouwen bezig zijn, om zichzelf te leren uiten en elkaar beter te leren kennen en begrijpen. Het is vooral

gezellig. Nieuw is een maandelijkse christelijke gespreksgroep, “SIGN” genaamd, (Samen In Gods Nabijheid) op zondagmiddag, waarbij we een onderwerp bespreken, bijvoorbeeld vertrouwen of stand houden. Op deze middagen wordt vertrouwelijk gepraat en gebeden door het kernteam met buurtbewoners over hun gevoelens en uitdagingen m.b.v. de bijbel en liedjes. Dit wordt als erg fijn ervaren door de groep. Sommige mensen die deelnemen hebben te maken gehad met verslaving, seksueel misbruik, eenzaamheid, zijn randkerkelijk, wel christelijk of kennen God niet, maar zijn open en eerlijk e staan open voor Jezus.
Twee keer in de maand was er weer een DigiD-infopunt bij ons op kantoor, verzorgd door een Coda medewerker. Buurtbewoners kunnen bij ons komen met hun digitale vragen en hier wordt grif gebruik van gemaakt. Ook was er 7 weken de Klik en Tik computercursus vanuit Coda ook voor onze bezoekers die moeite hebben met computervaardigheden. Deze werd bezocht door Nederlandse ouderen en statushouders.
Het hele jaar werd er op dinsdag- en donderdagochtend Nederlandse les gegeven door twee vrijwilligers. Er is op beide dagen een beginners- en gevorderdengroep. In totaal nemen er 40 buurtbewoners deel, uit Arabische landen, China, Eritrea en Somalië. DE docenten krijgen via Coda lesmateriaal en ondersteuning. In het najaar is er door Menorah een digibord aangeschaft, wat de professionaliteit vergroot.
Ook werd er veel overleg gepleegd door de coördinator, Hanneke Schoorstra, met de wijkdeelbeheerder van de gemeente Corine Kapenga, Yvonne Porn van Stimenz en medewerkers van het WMO voor het plaatsen van vrijwilligers bij ons en deelnemers voor onze activiteiten en het goed reilen en zeilen van iedereen in de buurt. De maandelijkse Kerk in de Wijk vergaderingen met de Goede Herder kerk hoorden er ook weer bij. Er werd bij ons ook voorlichting gegeven aan een groep WMO medewerkers over onze samenwerking met de buurt en de Gemeente Apeldoorn, dit op verzoek van de buurtcoördinator van de gemeente Apeldoorn.
De coördinator Buurtpalet werd benaderd door de adviseur Gezondheidsverschillen/ van de afdeling Beleid Maatschappelijke ontwikkeling, om mee te praten met een groep professionals vanuit Stimenz, de Passerel en de Gemeente, om de gezondheid van buurtbewoners in Orden in kaart te brengen. Hierna hebben we brainstormsessies gehad, om activiteiten te ontwikkelen om de gezondheid van de mensen in Orden te bevorderen. Hieruit is het idee geopperd om een Verbouw, kook en eetproject te starten bij het Buurtpalet. De gemeente heeft hiervoor een stuk grond aangewezen en we zijn sinds september 2024 in overleg met de gemeente, om een buurttuin te realiseren, in bruikleen van de gemeente Apeldoorn, via een initiatievenregeling. De kosten komen voor rekening van de gemeente Apeldoorn. Dit is in ontwikkeling.

De mannenavonden waren weer nuttig, gezellig en goed bezocht. Hierbij wordt meestal een warme maaltijd gegeten en op een speelse manier met een christelijke inslag, thema's besproken als geluk, verdriet, verlies, liefde, vertrouwen enz. Deze avonden worden door Stichting de Bemoediging georganiseerd.

Ook werd er door Jolanda elke 2 weken creatief gedaan met de groep en ook soms door een vrijwilliger van buitenaf. De andere dinsdag werd er door Jolanda met en voor anderen gebeden. Elke ochtend starten we met gebed in de zaal. Esther is ook met buurtbewoners met kleiopdrachten bezig geweest. Een mooie manier om je te uiten, als je het moeilijk kunt zeggen. Sinterklaas was weer gezellig met 30 deelnemers, die allemaal een surprise, gedichten cadeau voor een ander hadden gemaakt. De Hoogtijdagen zoals Kerst en Pasen werden weer groots gevierd met in totaal 180 personen, een uitgebreid diner, zang en muziek en toneel, waarbij de christelijke betekenis van het Kerstfeest naar voren komt. Ook werd de zaal af en toe verhuurd voor verjaardagen, cursussen en feestjes van buurtbewoners. Ook hebben we op een grote vrijwilligersmarkt in Orpheus gestaan met een stand van het Buurtpalet.

In 2024 hebben we gewerkt aan de volgende doelstellingen:

- Buurtbewoners laten zien wie God is, anders laten kijken naar christenen, door ze met een open hart en open houding te verwelkomen en relatie te leggen, samen te bidden en te vertellen over hoe Jezus redt.
- Stimuleren/faciliteren van de onderlinge communicatie tussen buurtbewoners die elkaar anders niet zouden ontmoeten en waarbij regelmatig onbegrip en frictie is. Een brug slaan tussen bevolkingsgroepen.
- Integratie bevorderen van statushouders en andere nieuwe inwoners in de wijk Orden.
- Mensen met een afstand tot de arbeidsmarkt een plek geven om te groeien (mensen met psycho-sociale problemen, verslaafden, mensen met LVB, statushouders, alleenstaande vrouwen met kleine kinderen).
- Verminderen van de eenzaamheid onder senioren en alleenstaanden.
- Educatie/hulp bij digitale, financiële en sociale zaken.

Heel veel dingen gebeuren bij ons spontaan, zonder afspraak, op basis van vertrouwen en relatie. Er is samenhang, betrokkenheid en eenheid. Het gaat niet om de activiteit, maar om de wijze waarop. Dat raakt de buurtbewoners en zij raken ons. We hopen dit nog lang te kunnen blijven doen.

3. Overzicht Inkomsten en uitgaven 2024

3.1 Kasstroomoverzicht

	Kasstroom stg SOM 2024		**ultimo .. jan 2025**	
INKOMSTEN 2024				
1	Eenmalige subsidie energiekosten gem. Apeldoorn	€	10.000	
2	opbrengsten verhuur	€	1.673	
3	giften 2024	€	2.798	
4	Subsidie gemeente Apeldoorn buurtetentje	€	500	zie pnt 12-15
5	Ontv. van Menorah (*) inz. RENEWI, KPN en Feenstra	€	1.725	
6	Van Renewi	€	39	
7	opbrengst Garden Fair Menorah	€	755	
Totaal inkomsten		**€**	**17.490**	
UITGAVEN 2024				
8	kosten bankrekening	€	190	
9	Energiekosten Greenchoice	€	7.929	
10	giften aan vrijwilliger	€	1.500	
11	Correctie gift	€	109	
12	2e termijn lening Menorah	€	2.219	
13	Kosten KPN, Renewi, Feenstra	€	1.764	
14	Nieuwe tafels	€	1.245	
15	CV-onderhoudscontract	€	91	
16	diversen (declaratie dec. en kerstpakket)	€	1.065	
17	uitgaven tlv donatie Rabobank	€	1.650	vrijval van
18	uitgaven tlv restant subsidiebedrag Corona-verbeter.	€	2.664	balans
Totaal uitgaven		**€**	**20.424**	
	Resultaat	**€**	**- 2.934**	

3.2 Toelichting

INKOMSTEN

1. Eenmalige subsidie energiekosten gemeente Apeldoorn € 10.000,-
   De gemeente Apeldoorn heeft stg SOM een eenmalige subsidie van € 10.000,- gegeven voor de energiekosten die stg SOM vanaf 1 januari 2024 zelf moet gaan betalen (tot dan toe waren deze kosten gedragen door de gemeente Apeldoorn maar deze situatie is per 31 december 2023 beëindigd).

In 2024 is voor € 7.929,- uitgegeven aan voorschotbedragen. Resteert zodoende € 2.071,- van deze subsidie.
De verwachting is dat we op basis van het energiegebruik in 2024 een bedrag van ca € 3.500,- zullen terugontvangen van de energieleverancier.

Er ligt nog een kwestie: stg SOM heeft een rekening gekregen van Liander vanwege energielevering gedurende een contractloze periode vanaf 1 september 2023 tot 1 januari 2024. Deze kwestie is bij de gemeente Apeldoorn aangekaart daar de gemeente Apeldoorn heeft aangegeven om tm 31 december 2023 de energiekosten te betalen. Deze zaak is nog lopende.

2. Verhuur € 1.673,-
   Opgemerkt moet worden dat verhuur redelijk is geweest in 2024. De verhuur zal niet snel een groot bedrag zal worden, dit gezien de ligging van 't Buurtpalet in een woonwijk, het ontbreken van voldoende parkeerplaatsen en de ervaring dat activiteiten die doorlopen na 10 uur 's avonds nauwelijks/niet mogelijk zijn.
   In 2024 is 't Buurtpalet 1 x als stembureau ingezet door de gemeente Apeldoorn.

3. Giften 2024
   In totaal is een bedrag van € 2.798,- aan giften ontvangen. Hieronder vallen enkele gewone giften en giften voor ondersteuning vrijwilligers. Opgemerkt wordt dat het bedrag verlaagd moet worden met € 109,- (zie post 11 bij de uitgaven) omdat een contant ontvangen gift lager was dan in eerste instantie gemeld.

4. Subsidie buurtetentje
   De gemeente Apeldoorn heeft een eenmalige subsidie verstrekt voor het organiseren van een buurtetentje mbt de feestdagen kerst/oud-en nieuw. De subsidie bedraagt € 500,-
   Dit bedrag is niet besteed in 2024.

5. Ontvangen van Menorah voor kosten afval ophalen (RENEWI) en Internetaansluiting 't Buurtpalet (KPN) en CV-reparatie door Feenstra.
   Deze kosten komen ten laste van het budget dat door de Evangelisch Zendingsgemeente Menorah beschikbaar is gesteld voor 't Buurtpalet maar zijn eerst door de stg SOM betaald en vervolgens door STG SOM gedeclareerd bij Menorah (zie ook hfdst 4).

6. van Renewi
   Vanwege een contractwijziging naar een goedkoper contract voor het ophalen van afval is een bedrag van € 38,92 terugontvangen.

7. Opbrengst plantenfair Menorah
   Door Menorah is een plantenfair georganiseerd waarvan de opbrengst voor vernieuwing van de toiletten in het Buurtpalet is bestemd. De opbrengst van deze plantenfair is € 754,75. Dit bedrag is niet besteed in 2024.

UITGAVEN

9. Rekeningkosten van bankrekening bij de RABObank: € 189,76

10. Energiekosten Greenchoice

In 2024 is € 7.929,- betaald aan termijnbedragen voor energie. Een educated guess lijkt uit te komen op max. € 3.500,- In 2025 zal dus een fors bedrag terugontvangen worden van de huidige energieleverancier (Greenchoice).

11. Giften aan vrijwilliger € 1.609,-
    Door stg SOM worden giften ontvangen ter ondersteuning van vrijwilligers in het algemeen. Deze giften worden door stg SOM betaald aan H. Schoorstra.

11. 2e termijn lening Menorah € 2.219,-
    Door Menorah is aan stg SOM een renteloze lening verstrekt van € 22.190,- voor de aankoop van het gebouw. Overeengekomen was dat de lening vanaf 2023 door stg SOM terugbetaald zou gaan worden in 10 jaarlijkse termijnen van € 2.219,-
    In 2023 is de eerste termijn van de lening betaald, een bedrag van € 2.219,-. In 2024 is de tweede termijn van de lening betaald, weer een bedrag van € 2.219,-

12. KPN en internetkosten € 528,12 (ten laste gebracht van Menorah, zie hoofdstuk 4).

13. Renewi afvalverwerking.
    De kosten voor het afvalcontract waren in 2024 € 761,04. Dit bedrag wordt in eerste instantie betaald door de stg SOM en wordt gedeclareerd bij en terugontvangen van Menorah (zie punt 4). Bij de declaratie van dit bedrag aan Menorah is de terugontvangen € 39,- in mindering gebracht (zie hoofdstuk 4).

14. Nieuwe tafels
    In 2024 is € 1.245,- besteed aan 10 nieuwe tafels. De oude tafels waren versleten (instabiel, sterk beschadigd).

15. CV-onderhoudscontract
    Tot nu toe was er geen onderhoudscontract voor de CV installatie, dit is in 2024 afgesloten en kost ca € 8,- per maand. Dit bedrag was niet opgenomen in de budgetaanvraag voor Menorah.

16. Diversen
    Door de gestegen prijzen van alle boodschappen was het Menorah budget voor boodschappen onvoldoende, dit kwam met name in december aan de orde. Ook een gegeven kerstpakket valt onder deze post. Totaal € 1.065,-.

17. Uitgaven tlv donatie Rabobank.
    Uit 2023 resteert een bedrag van € 4.710. In 2024 is ten laste van deze donatie € 1.649,74 uitgegeven zodat een bedrag resteert van € 3.060,26.

18. Uitgaven ten laste van dakisolatie.
    In overleg met de gemeente Apeldoorn mag het restbedrag van € 7.800,- van de in 2021 verkregen subsidie voor coronaverbeteringen besteed worden aan isolatie van het gebouw.
    Gekozen is om het dak aan de binnenkant te isoleren door het aanbrengen van

gipsplaten met een laag PIR-schuim.
Voor 2024 resteerde uit dit budget een bedrag van € 2.390,69. Verdere kosten voor o.m. schilderen komen in 2024. Het resterende bedrag is in 2024 uitgegeven aan dit project. Er is zelfs € 273,36 teveel uitgegeven aan dit project. Dit bedrag komt ten laste van het eigen vermogen.

4. Het Menorah budget

Door de Evangelische Zendingsgemeente Menorah is voor 2025 een budget van € 9.555,- beschikbaar gesteld voor dekking van de lopende kosten van activiteiten, klein onderhoud, belastingen, WIFI e.d.
Kosten van de stg SOM die in deze categorieën vallen worden gedeclareerd bij Menorah.
In 2024 is een bedrag van € 474,83 gedeclareerd aan onderhoudskosten; een bedrag van €2.333,02 aan vaste lasten en een bedrag van € 4.746,13 aan kosten van alle activiteiten. In totaal € 7.553,98.

5. Financieel perspectief 2025

We blijven het noodzakelijke minimale onderhoud uitvoeren. Zoals gezegd is het gebouw in 1974 gebouwd met eenvoudige materialen en is er sprake van fors achterstallig onderhoud. Wanneer zich urgent achterstallig onderhoud voordoet zullen we acties moeten ondernemen om middelen en mankracht bij elkaar te krijgen. De stichting heeft hiervoor geen middelen.

Voor bv het plaatsen van dubbel glas in de gevel zullen we in 2025 zoeken naar subsidie-mogelijkheden.

Het verwerven van inkomsten naast het Menorah budget is lastig, de verhuur (overigens een relatief klein bedrag) staat onder druk wegens klachten in de directe omgeving van het gebouw.

Verder staat dit jaar de derde termijn van de terugbetaling van de lening van Menorah voor de deur. Of het eigen vermogen en/of inkomsten uit verhuur en giften dit mogelijk maken moet hierbij worden bekeken.

Door de Evangelische Zendingsgemeente Menorah is voor 2025 een budget van € 9.555,- beschikbaar gesteld voor dekking van de lopende kosten van activiteiten, klein onderhoud, belastingen, WIFI e.d.

De zogeheten vaste lasten (controle brandbeveiliging, OZB, water, waterschapslasten, rioolbelasting, zuiveringsheffing, watersysteemheffing bebouwd, webreus, KPN, Renewi, verzekering) worden voor 2025 geraamd op € 3.145.

Wanneer er in 2025 € 1.000,- voor onderhoud wordt uitgegeven (in 2024 nog ca € 500,-) resteert voor alle activiteiten (waarvan de kosten jaarlijks stijgen) een bedrag van € 5.410. In 2024 zijn de kosten voor alle activiteiten uitgekomen op ca. € 5.700,-; mede mogelijk gemaakt door giften.
Budgettair kan in 2025 dus vrijwel een gelijk bedrag als in 2024 aan activiteiten worden uitgegeven

NB: de energiekosten staan hier nog buiten.

5.1 Energiekosten

De energiekosten zijn vanaf 1 januari 2024 betaald door de stg SOM. Tot die datum betaalde de gemeente Apeldoorn de energiekosten.

Van de gemeente Apeldoorn wordt begin 2024 een eenmalige subsidie ontvangen van € 10.000,- om gedurende een periode de energiekosten te betalen. Daarna moet de stg SOM dit verder zelf regelen. Zoals gezegd worden in 2024 een aantal energiebesparende maatregelen genomen die moeten leiden tot substantiële energiebesparing. De daarna resterende energiekosten zouden uit het Menorah budget betaald moeten gaan worden.

Per 1 januari 2025 is een jaarcontract afgesloten met BUDGETENERGIE (contractnummer 14556097; klantnummer 6221117) op naam van A.S. Booij, adres Buurtpalet en rekening-nummer stg SOM). Het maandelijkse termijnbedrag is € 398,- (indicatie) en aan het eind van het contractjaar wordt een korting van € 220,- gegeven die wordt verrekend op de jaarrekening).

5.2 Renewi

Voor het ophalen van restafval is er een contract met RENEWI (Kenmerk VK17422388; accountnummer A1366677) voor het maandelijks legen van de rolcontainer van 660 liter. De contractperiode loopt van 01-11-2024 voor 12 maanden met stilzwijgende verlenging tenzij schriftelijk wordt opgezegd met een opzegtermijn van 3 maanden).

Bijlage 1 – Balans ultimo 31-12-2024

Balans per 31 december 2024

Activa		2024		2023	Passiva		2024		2023
Liquide middelen:					**Kortlopende verplichtingen:**				
Kas (gift + werkkapitaal)	€	400	€	400	reservering energiekosten energiekos	€	2.071		
Banktegoeden	€	18.764	€	21.699	bestemmingsreserve donatie RABOba	€	3.060	€	4.710
					subsidie initiatievenregeling	€	517	€	517
Totaal liq. middelen	**€**	**19.164**	**€**	**22.099**	subsidieCoronaverbeteringen	€	-	€	2.390
					reservering opbrengst Garden Fair	€	755		
Vorderingen:					reservering subsidie Apeldoorn buurte	€	500		
teveel betaalde energiekost	€	3.000	€	-					
					Totaal	**€**	**6.903**	**€**	**7.617**
Totaal vorderingen	**€**	**3.000**	**€**	**-**					
					Langlopende verplichtingen:				
Vaste activa:					Lening Menorah	€	17.752	€	19.971
Gebouwen & grond	€	22.190	€	22.190	langlopend voorschot Menorah	€	400	€	400
- afschr gebouwen	€	-4.438	€	-2.219	**Totaal**	**€**	**18.152**	**€**	**20.371**
Inventaris/keuken	€	-	€	1.000					
- afschrijving keuken	€	-	€	-1.000	**Vermogen:**				
Technische installaties	€	-	€	400	Vermogen	€	14.861	€	14.081
- afschrijving techn installati	€	-	€	-400					
Totaal vaste activa	**€**	**17.752**	**€**	**19.971**	**Totaal**	**€**	**14.861**	**€**	**14.081**
Totaal activa	**€**	**39.916**	**€**	**42.070**	**Totaal passiva**	**€**	**39.916**	**€**	**42.070**

2. Toelichting op de balans

Activa

Liquide middelen

Banksaldo Rabobankrekening Stg Stadsdeelondersteuning Menorah	€	18.764
kas betreft het voorschot van € 400,- (beheer door coördinator Hanneke Schoorstra)	€	400
Liquide middelen totaal	**€**	**19.164**

Vorderingen

teveel betaalde energiekosten (raming jan 2025)	**€**	**3.000**

vaste activa

gebouw 't Buurtpalet (aankoop 23-04-2018 conform akte, rekening)	€	22.190
Voor wat betreft de waarde van het gebouw is ervoor gekozen om de waarde gelijk te stellen aan de lening die Menorah aan de stichting heeft verstrekt om het gebouw te kunnen kopen. Dit betekent ook dat de afschrijving op het gebouw gelijk zal zijn aan de aflossing van de lening."		
Afschrijving gebouw	€	-4.438
Restwaarde CV-installatie en keuken	€	-
Waarde CV-installatie. Restwaarde à € 400 volledig afgeschreven	€	-
Investering in keuken. Restwaarde à €500 is volledig afgeschreven	€	-
Totaal vaste activa	**€**	**17.752**
Totaal activa	**€**	**39.916**

Passiva

Kortlopende verplichtingen

1. Subsidie energiekosten gemeente Apeldoorn				10000
- uitgegeven in 2024				-7929
Resteert ultimo 2024			€	2.071
1. Bestemmingsreserve donatie RABObank			€	5.000
van de RABObank is een donatie ontvangen dd 27-12-2023 voor isolatiemaatregelen Buurtpalet				
. Uitgaven 2023: aanschaf slimme thermostaat			€	290
- Uitgegeven in 2024 tbv isolatie			€	1.650
Te reserveren resterend bedrag donatie RABObank			**€**	**3.060**
2 subsidie initiatievenregeling, ontvangen in 2021			€	7.130
ten laste van de subsidie initiatievenregeling" zijn tm 2023 de volgende bedragen uitgegeven:			€	-6.613
Te reserveren resterend bedrag subsidie initiatievenregeling			**€**	**517**
3 subsidie coronaverbeteringen aan gebouw, oorspronkelijk bedrag:			€	17.500
reeds uitgegeven in 2021	€	-9.672		
reeds uitgegeven in 2023	€	-5.437		
uitgegeven in 2024 (tbv dakisolatie; toestemming gem. Apeldoorn + verant.)	€	-2.664		
aanvullen uit eigen vermogen	€	273		
	€	-17.500	€	-17.500
Resteert			€	-
4. subsidie buurtetentje			€	500
5. opbrengst Gardenfair, voor verbeteringen aan toiletten			€	755
Totaal kortlopende verplichtingen			**€**	**6.903**

Langlopende verplichtingen

Lening Menorah	€	22.190
Renteloze lening van 22190, af te lossen jaarlijks 10% vanaf 2023; 1e en 2e termijn gedaan in 2023 en 2024	€	-4.438
Ontvangend langlopend voorschot van Menorah voor liquiditeit, aflossing bij stopzetten activiteiten	€	400
Totaal langlopende verplichtingen	**€**	**18.152**

Eigen vermogen **€ 14.861**

Totaal passiva per 31 december 2024 **€ 39.916**

Bijlage 2 – Statement waarde en afschrijving gebouw Buurtpalet.

Statement waarde en afschrijving activa 2023

De waarde van de activa is opgebouwd uit de grond (ca. 400 m2) en het gebouw (ca. XXX m2) wat hier op staat. De aankoopwaarde hiervan is €22.190 geweest. Op dit moment geloven wij dat het pand het potentieel van waarde verliest. Door steeds minder mogelijkheid tot verhuur en weerstand van de buurt om activiteiten te ondernemen of parkeren, is de locatie (de grond) steeds minder aantrekkelijk voor een andere partij om over te nemen. Daarbij gaat de kwaliteit van het gebouw achteruit, waardoor een nieuwe koper op termijn diep moet investeren of het gebouw moet slopen. Dit alles drukt de waarde langzamerhand.

Er is geen enkele zekerheid te bieden dat een verkoop nog iets oplevert. Zeker als stichting Buurtpalet door omstandigheden gedwongen wordt tot sluiting. Mogelijk treedt de gemeente Apeldoorn op als koper, maar zij kunnen, o.a. door gunsten bewezen in het verleden, ook besluiten de grond slechts voor een symbolisch bedrag over te nemen.

Om bovenstaande redenen menen wij dat het terecht is om af te schrijven op de waarde van het pand en de grond. Een afschrijving van het volledige bedrag is hierbij op termijn ook terecht. Wij kiezen hierbij voor een termijn van 10 jaar. Dit resulteert in een jaarlijkse afschrijving van € 2.219.